

נספח י"ב – ייפוי כוח לבחירת דירה בפרויקט "מחיר למשתכן"

ייפוי כוח בלתי חוזר

לבחירת דירה בתוכנית "מחיר למשתכן" על ידי בן זוג

אני הח"מ:

_____ ת.ז. _____

ממנה ומייפה בזאת את כוחו של:

_____ ת.ז. _____ מר/גב'

להיות ב"כ החוקרים שלי לשם עשייה בשמי ובמקומי ו/או לפקודתי את כל הפעולות הבאות או חלק מהן:

1. לבחור גם בשמי ועבורי דירה מבין הדירות המוצעות בפרויקט "מחיר למשתכן" באריאל, המוקם על ידי קדמא באריאל בע"מ, ח.פ. 515996296, במגרשים 240-258, 403, 430-433, 508 לפי תכנית יוש/130/8, מתחם 61647 באריאל המצויים בגוש 73570, בהתאם למכרז יוש/8/2018 ("המקרקעין") או כל זיהוי אחר שיינתן לו בהתאם לכל תוכנית אחרת שתחול על המקרקעין.
2. הנני לאשר כי אני אחד מיחידי ה-"זוכה", ומיופה הכוח הנ"ל הינו היחיד ה-"זוכה" השני.
3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.
4. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
5. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.
6. היות וייפוי כוח זה נוגע לטובת צד ג', שזכויותיו עומדים ותלויים בייפוי כוח זה, הוא יהיה בלתי חוזר, לא תהיה לי/לנו רשות לבטלו או לשנותו, וייפוי כוח זה יישאר בתוקף גם לאחר מותי/נו ויחייב את חליפיי/נו ו/או יורשיי/נו ואת יורשי יורשיי/נו, אפוטרופוס מטעמי/נו, ומנהלי עזבוני/נו.

ולראיה באתי על החתום ביום __ חודש __ שנת 2022

